

# 上海市松江科技园区SJC1-0002单元控制性详细规划 C02-16A街坊实施深化

## 草案公示

组织编制单位：上海市松江区人民政府  
上海市规划和自然资源局

《上海市松江科技园区SJC1-0002单元控制性详细规划C02-16A街坊实施深化》规划草案已形成，现根据有关法律、法规的要求，对该规划草案进行公告，征求广大公众意见。网上公示具体请见松江区人民政府网站，现场公示同步进行。如对该规划草案有意见和建议，请于公示结束前将意见反馈至松江区荣乐东路 2111号建设大厦2号楼（上海市松江区规划和自然资源局）。

公示时间：2026年1月1日-1月10日

反馈意见方式：公众可通过现场意见反馈、邮寄或电子邮件形式将书面意见反馈至松江区规划和自然资源局

现场意见反馈地址：松江区荣乐东路 2111号建设大厦2号楼

联系电话：57741267

邮寄地址：松江区荣乐东路2111号建设大厦2号楼，松江区规划和自然资源局

邮编：201613

网上公示地址：<http://www.songjiang.gov.cn>

## 规划范围

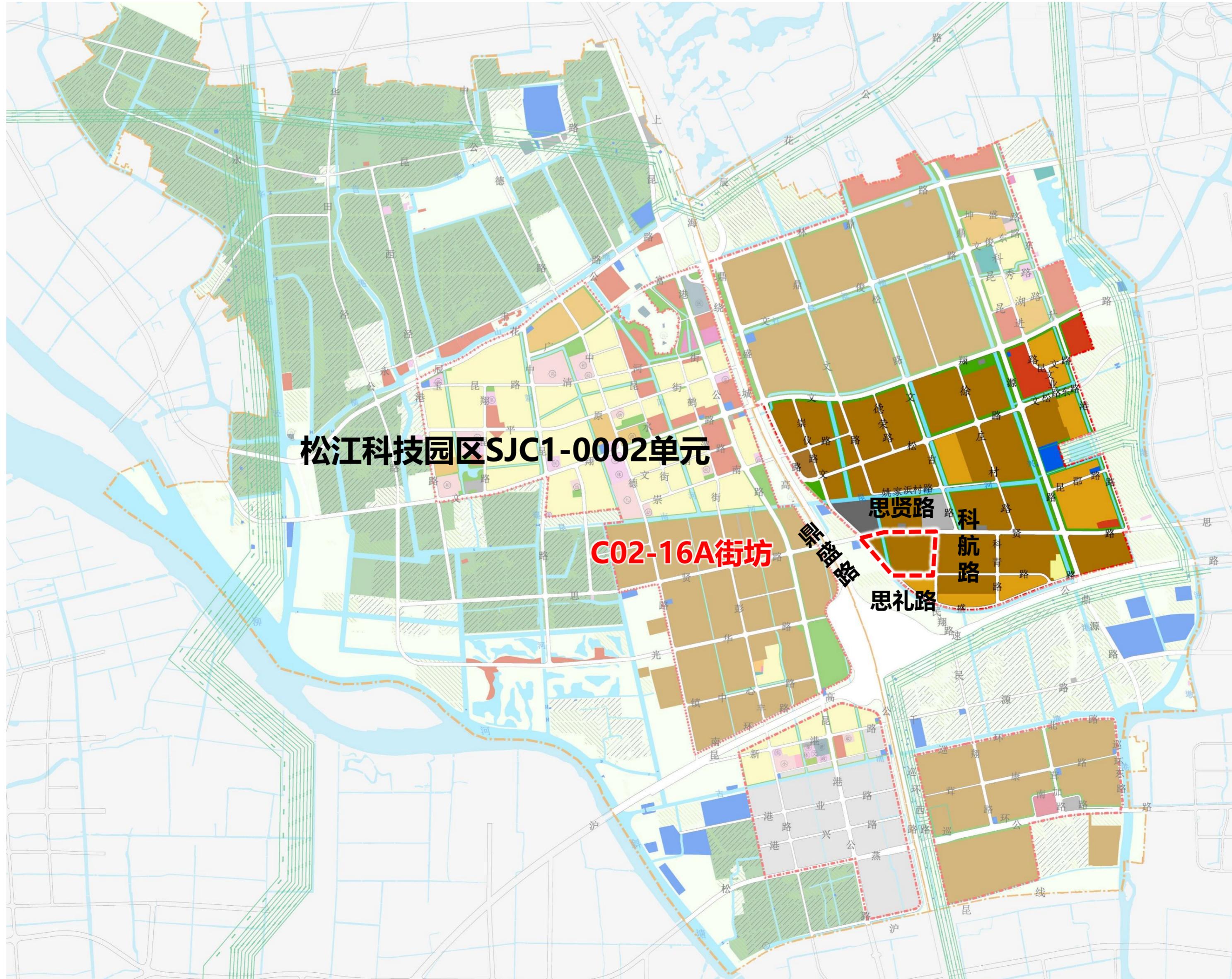
本次实施深化范围为松江科技园区SJC1-0002单元控制性详细规划C02-16A街坊。街坊四至边界为：东至科航路、南至思礼路、西至鼎盛路、北至思贤路，街坊面积约17.19公顷。

## 规划背景

为了着力打造先进制造业发展集聚区，加快建设“2+4”现代化产业体系，推动先进制造业和现代服务业的深度融合，建设现代化产业园区载体，持续完善产业生态，结合项目建设需求，启动本次规划实施深化工作。

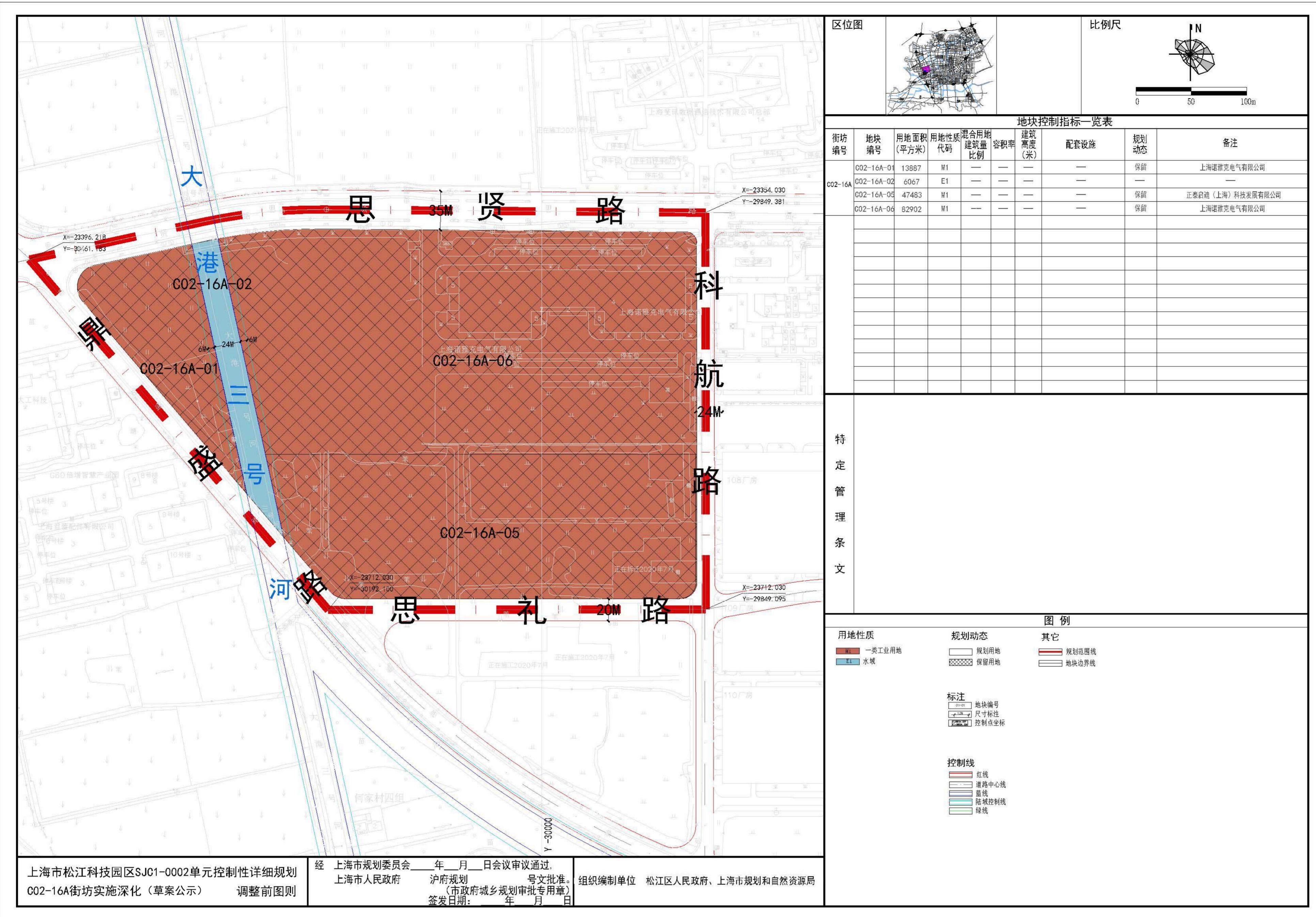
## 规划内容

本次规划将C02-16A-01、C02-16A-06 地块的规划动态从“保留”调整为“规划”。其中，C02-16A-01 地块的建筑高度为30米，容积率为1.6；C02-16A-06 地块的建筑高度从30米调整为35米，容积率为1.6。



项目区位图

## 调整前图则



## 调整后图则

